Załącznik nr 3

do Regulaminu wynajmu pomieszczeń

Umowa najmu pomieszczenia nr ......../.......

zawarta w dniu .................................... pomiędzy Gminnym Ośrodkiem Kultury w Wieliczkach,

19-404 Wieliczki, ul. Lipowa 33, reprezentowanym przez Małgorzatę Bartoszewicz – dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury w Wieliczkach, zwanym w dalszej części umowy GOK a:

.....................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

imię i nazwisko (nazwa), adres zamieszkania (adres siedziby) osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą (firmy)

reprezentowanym / reprezentowaną

przez: ..........................................................................................................

PESEL ....................................... NIP ................................ zwanym dalej

Najemcą

 **§ 1.**

1**.**Gminny Ośrodek Kultury w Wieliczkach oddaje

Najemcy

odpłatnie/nieodpłatnie\*, pomieszczenie znajdujące się w Gminnym Ośrodku Kultury z przeznaczeniem na Wydarzenie (imprezę)

.............................................................................................................................................................................................................................................................................................................

które odbędzie się w dniu / dniach ................................................ w godzinach..........................

2. Inne potrzeby i ustalenia: ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

 **§ 2.**

Najemca oświadcza, że posiada pełnomocnictwo bądź upoważnienie osoby trzeciej, nie będącej stroną niniejszej umowy, na potrzeby której została wynajęta sala i jest uprawniony do zawarcia niniejszej umowy. Zwalnia

to GOK od wszelkich roszczeń osoby trzeciej związanych z najmem sali.

 **§ 3.**

1.Za wynajęcie sali Najemca zapłaci GOK kwotę .......................... zł brutto

(......................................................................................................................................brutto )

2.Strony niniejszej umowy ustalają, że kwota powyższa zostanie wpłacona przelewem na rachunek bankowy

Gminnego Ośrodka Kultury w Wieliczkach

 **BS Olecko o/Wieliczki 03 9339 0006 0020 0200 0374 0000**

w terminie do ………….przed rozpoczęciem imprezy.

3.W przypadku ,gdy Najemca po upływie dnia i godziny wskazanych w § 1 ust.1 w dalszym ciągu będzie korzystał z Sali zostanie naliczona opłata za kolejny okres jak w cenniku.

 **§ 4.**

Brak wpłaty należności na konto GOK w określonym terminie będzie traktowany jako

odstąpienie od umowy przez Najemcę. Wówczas rezerwacja sali zostaje anulowana.

 **§ 5.**

1.Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za urządzenia i wyposażenie znajdujące się w sali, o której mowa w § 1. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia bądź kradzieży urządzeń lub wyposażenia, o których mowa wyżej Najemca ma obowiązek zgłoszenia tego faktu pracownikowi GOK.

2.Najemca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych obowiązujących w budynku, jak również do utrzymywania w należytej czystości najmowanego pomieszczenia.

3.Po zakończeniu najmu, o którym mowa w § 1 Najemca zgłosi ten fakt pracownikowi GOK

w celu wspólnego sprawdzenia stanu technicznego sali oraz znajdujących się w niej urządzeń i wyposażenia.

 **§ 6.**

Najemca oświadcza, że zapoznał się z Regulaminem wynajmu pomieszczeń w Gminnym Ośrodku Kultury w Wieliczkach oraz akceptuje jego warunki.

  **§ 7.**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności.

 **§ 8.**

Wszelkie spory strony będą starały się rozwiązać polubownie a w przypadku nie dojścia do porozumienia, do rozstrzygnięcia sporu ustala się sąd właściwy dla siedziby Wynajmującego.

 **§ 9.**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

 **§ 10.**

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wynajmujący Najemca